
Selarl Antoine BRISCADIEU

Commissaire-Priseur Judiciaire, Commissaire de Justice

12-14, rue Peyronnet • 33800 BORDEAUX

Tél. : +33 (0)5 56 31 32 33 • Mail : judiciaire@briscadieu-bordeaux.com • www.briscadieu-bordeaux.com

SIRET : 914 439 880 00016 • N° TVA : FR87914439880

INVENTAIRE DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES ELEMENTS D'ACTIF DEPENDANT DE LA PROCEDURE DE

**Redressement Judiciaire
Valeur d'Exploitation**

SARL CROZALY

Activité : Magasin d'ameublement

Adresse : Zone industrielle les Tourrades

06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

DOSSIER N° B1788

SUIVI PAR : Me Antoine BRISCADIEU / SB

En vertu d'un jugement du Tribunal de Commerce de Bordeaux:

DATE DU JUGEMENT : 16 décembre 2025

JUGE COMMISSAIRE : CRESPOS Nathalie

GREFFE : 2025 j01774

MANDATAIRE JUDICIAIRE : Maître LAFON Laura

DATE D'INVENTAIRE : 18/02/2026

ETAT DESCRIPTIF

Redressement Judiciaire de la SARL CROZALY

Dressé par Maître Antoine BRISCADIEU, Commissaire de Justice – Commissaire-Priseur Judiciaire, sise 12-14, rue Peyronnet 33800 BORDEAUX, nommé à cette fonction par le jugement du Tribunal de Commerce de Bordeaux en date du 16 décembre 2025

NOTE PREALABLE

Dès réception de la mission d'inventaire, nous avons contacté Monsieur Bernard SAMUEL – Gérant le 22/12/2025

- ☒ Le responsable a été invité à signer un procès-verbal *d'inventaire (cf. document joint en annexe)* l'avisant de nous communiquer toute information ou dossier utile en sa possession notamment au sujet des matériels faisant l'objet de clause de réserve de propriété, de contrats de location, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.
- ☐ Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé une carte de passage. Nous avons relevé nos investigations sans succès et déclarons la carence du débiteur/gérant.

TABLEAU DE BORD

AFFAIRE : SARL CROZALY

SUIVI PAR : Me Antoine BRISCADIEU / IB

TRIBUNAL : Tribunal de Commerce de Bordeaux

DATE DU JUGEMENT : 16 décembre 2025

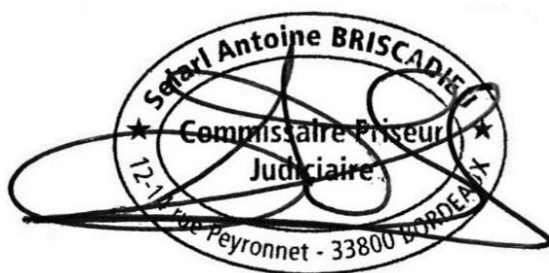
N° GREFFE : 2025 j01774

Produits dangereux :	Réserves de propriété	oui ☐ non ☒
Sur site	Matériel gagé	oui ☐ non ☒
Hors site	Matériel de leasing	oui ☐ non ☒
Risque de pollution	Matériel en location	oui ☒ non ☐
Risque de proximité	Tableau des immobilisations	oui ☒ non ☐
Electricité	Actifs situé chez des tiers	oui ☐ non ☒
Rideau électrique	Matériel appartenant à des tiers	oui ☒ non ☐
Maintien contrat électrique	Bien en dépôt	oui ☐ non ☒
Etat du local	<u>Observations :</u>	
Bon ☒ Moyen ☐ Sale ☐ Très sale ☐		
Avis pour abandon des actifs		
Favorable ☐ Défavorable ☒		

VALORISATION

Désignation	Valeur d'exploitation	Page
I MATERIEL DE BUREAU	4 780 €	4
II STOCK	363 000 €	16
TOTAL ACTIFS	367 780 €	19
I BIS MATERIEL DE BUREAU REVENDICABLE	MEMOIRE	20
II BIS STOCK REVENDICABLE	MEMOIRE	22
TOTAL REVENDICABLES	MEMOIRE	22

ARRETE LE PRESENT INVENTAIRE DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES ELEMENTS D'ACTIFS DEPENDANT DE LA RJ DE LA SARL CROZALY EN VERTU D'UN JUGEMENT DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE BORDEAUX EN DATE DU 16 DÉCEMBRE 2025 PAR NOUS Selarl Antoine BRISCADIEU, COMMISSAIRE PRISEUR JUDICIAIRE, A BORDEAUX ET Y DEMEURANT AU N°12-14 rue Peyronnet -33800 BORDEAUX



Valeur d'exploitation : il s'agit de la valeur de reprise sur le site des actifs mobiliers pour un candidat repreneur qui remettrait en route immédiatement l'exploitation. Il ne s'agit donc pas de la valeur comptable. Cette estimation est recommandée dans le cadre d'une cession de gré à gré par le Juge Commissaire de l'ensemble ou d'une partie des moyens de production.

Valeur de réalisation : il s'agit de la valeur de chaque élément d'actif (mobilier, matériel, stock, parc automobile, etc.) dans la perspective du démantèlement d'une unité de production dans le cadre d'une vente aux enchères publiques consécutive à un jugement de liquidation judiciaire.

Site de MANDELIEU LA NAPOULE

1 ensemble de mobilier comprenant 1 bureau avec plateau en verre et piètement métal, 1 fauteuil sur roulettes, 2 meubles de rangement à 2 portes et 1 armoire



1.



60 €

2.	1 ensemble informatique comprenant 1 unité centrale SEASONIC, 2 écrans BENQ, 1 clavier et 1 souris 	60 €
3.	1 imprimante de marque HP Modèle PAGE WIDE PRO MFP 477dw 	40 €
4.	1 plastifieuse de marque FELLOWES 	20 €

1 baie de brassage 5.	 80 €
1 système audio avec 2 amplis de marque GIGAMEDIA 6.	 100 €
1 ensemble de mobilier comprenant 1 canapé d'angle, 1 table plateau en verre et piètement métal, 2 chaises en tissu et 1 meuble de rangement 7.	 80 €

1 réfrigérateur de marque PROLINE et 1 micro-ondes de marque LISTO

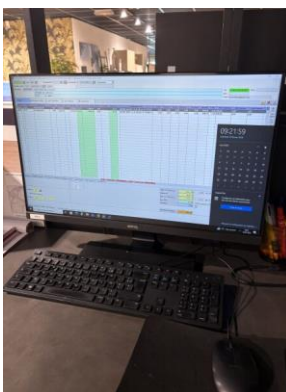
8.



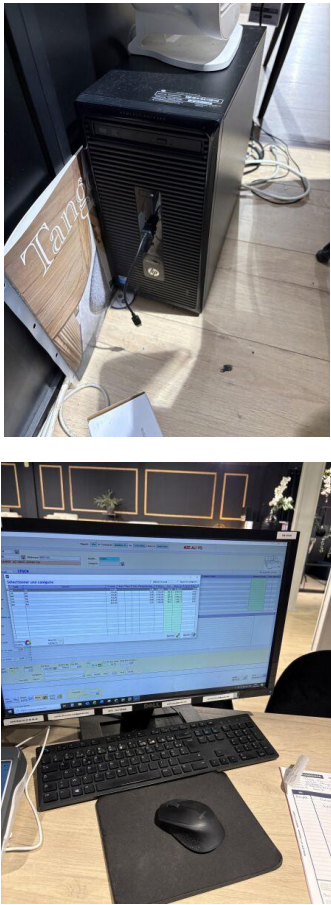
40 €

1 ensemble informatique comprenant 1 unité centrale DELL et 1 écran BENQ

9.



60 €

5 tablettes tactiles de marque APPLE Modèle IPAD PRO (Année 2022) 10. 	2 000 €
1 ensemble informatique comprenant 1 unité centrale HP et 1 écran DELL 11. 	60 €

12.	1 imprimante de marque HP Modèle PAGE WIDE PRO MFP 477dw 	40 €
13.	3 téléviseurs de marque GRUNDIG 	200 €
14.	3 téléviseurs de marque CONTINENTAL EDISON 	200 €

15. 1 meuble casiers à 9 compartiments en bois 	60 €
16. 1 ensemble de mobilier comprenant 1 bureau plateau en verre et piètement métal et 3 chaises en tissu 	60 €
17. 1 ensemble informatique comprenant 1 écran ACER avec unité centrale intégrée 	60 €

1 imprimante de marque HP Modèle PAGE WIDE PRO MFP 477 dw

18.



40 €

Site de VALLAURIS

1 ensemble de mobilier comprenant 1 bureau stratifié piètement métal,
1 fauteuil sur roulettes, 1 armoire et 2 meubles de rangement

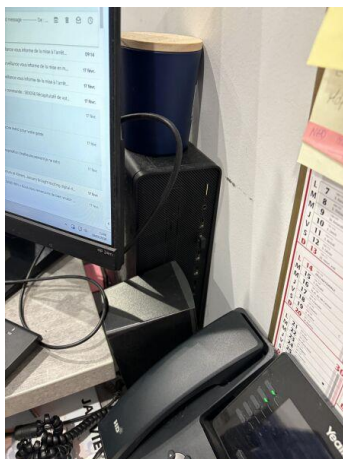


19.

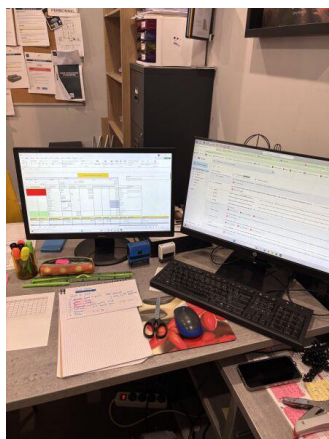
60 €

1 ensemble informatique comprenant 1 unité centrale HP, 1 écran HP et 1 écran IIYAMA

20.



60 €



1 imprimante de marque HP Modèle PAGE WIDE PRO MFP 377dw

21.



40 €

1 baie de brassage et 1 serveur



22.



100 €

4 tablettes tactiles de marque APPLE Modèle IPAD PRO (Année 2021)

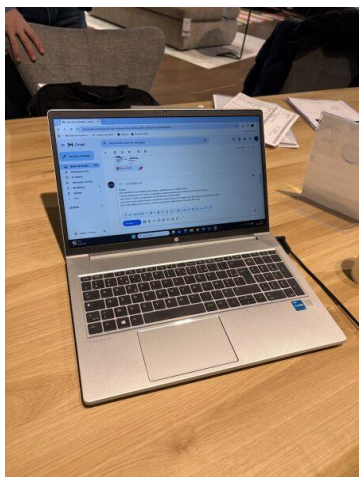


23.

800 €

1 ordinateur de marque HP

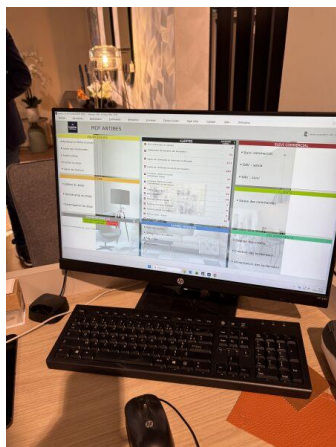
24.



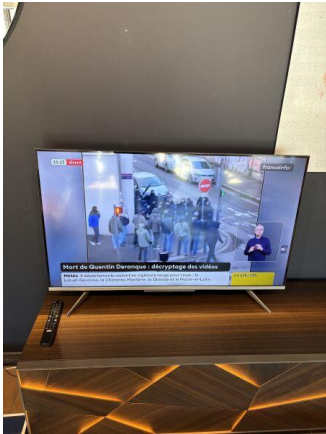
80 €

1 ensemble informatique comprenant 1 unité centrale
COOLERMASTER et écran HP

25.



60 €

1 imprimante de marque HP 26.	 20 €
3 téléviseurs de marque TCL 27.	 200 €
1 ensemble informatique comprenant 1 unité centrale HP et 1 écran IIYAMA 28.	 60 €

29.	1 réfrigérateur sans marque apparente et 1 micro-ondes SAMSUNG 	40 €
TOTAL I MATERIEL DE BUREAU		4 780 €
II STOCK		Valeur d'exploitation

Site de MANDELIEU LA NAPOULE

Showroom CHATEAU D'AX

1 stock important de mobiliers pour ameublement d'intérieurs et éléments de décoration présentés sous forme de showroom dont:

- Tables basses
- Luminaires
- Canapés
- Chaises
- Tapis
- Objets de décoration d'intérieur

Provenant de divers fournisseurs dont:

- Château d'Ax
- Akante
- Flam&Luce
- Galea Selection
- Passion du Tapis

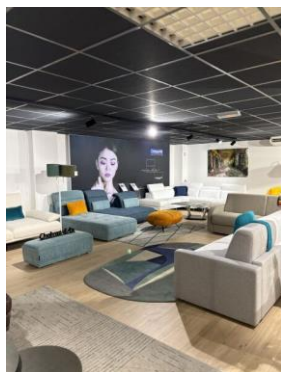
Observations: Stock tournant au 18/02/2026. De nombreux sondages ont été réalisés in situ, ces derniers s'étant révélés positifs.

Compte tenu de la nature des éléments contenant ce stock, la valeur estimée en réalisation en vente publique doit se situer autour de 30% dudit stock.

30.

Détail du stock en annexe

50 000 €



Showroom MOBILIER DE FRANCE

1 stock important de mobiliers pour ameublement d'intérieurs et éléments de décoration présentés sous forme de showroom dont:

- Tables basses
- Luminaires
- Canapés
- Chaises
- Tapis
- Objets de décoration d'intérieur

Provenant de divers fournisseurs dont:

- Cacio SA
- André Renault SAS
- Celio
- Cades Design
- Vilmer

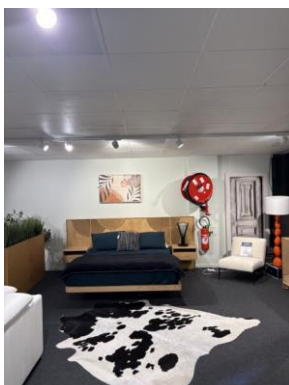
Observations: Stock tournant au 16/02/2026. De nombreux sondages ont été réalisés in situ, ces derniers s'étant révélés positifs.

Compte tenu de la nature des éléments contenant ce stock, la valeur estimée en réalisation en vente publique doit se situer autour de 30% dudit stock.

Une partie de ce stock est sous contrat de location pour une valeur de 100 000 €

Détail du stock en annexe

152 000 €



Site de VALLAURIS

1 stock important de mobiliers pour ameublement d'intérieurs et éléments de décoration présentés sous forme de showroom dont: - Tables basses - Luminaires - Canapés - Chaises - Tapis - Objets de décoration d'intérieur Provenant de divers fournisseurs dont: - Cades Design - International L.Neves - Celio - Slamp SPA - MDF Design 32. <i><u>Observations:</u> Stock tournant au 16/02/2026. De nombreux sondages ont été réalisés in situ, ces derniers s'étant révélés positifs. Compte tenu de la nature des éléments contenant ce stock, la valeur estimée en réalisation en vente publique doit se situer autour de 30% dudit stock.</i> <i>Détail du stock en annexe</i>	161 000 €
TOTAL III STOCK	363 000 €
TOTAL ACTIFS	367 780 €

REVENDICABLES

I BIS MATERIEL DE BUREAU REVENDICABLE	Valeur d'exploitation
Site de MANDELIEU LA NAPOULE	
1 système audio de marque MOOD Modèle PROFUSION <u>Observations:</u> en contrat de location avec la société MOODMEDIA. Contrat non communiqué par le gérant 33. 	MEMOIRE
2 terminaux de paiement <u>Observations:</u> en contrat de location avec la CAISSE D'EPARGNE. Contrat non communiqué par le gérant 34. 	MEMOIRE
1 photocopieur de marque DEVELOP Modèle INEO+258 <u>Observations:</u> En contrat de location avec SYGEC. Contrat n°B17122074 35. 	MEMOIRE

Site de VALLAURIS

36.	1 système audio de marque GIGAMEDIA Modèle GGM PAKIT4S <u>Observations:</u> En contrat de location avec MOODMEDIA. Contrat non communiqué par le gérant. 	MEMOIRE
37.	1 terminal de paiement <u>Observations:</u> en contrat de location avec la CAISSE D'EPARGNE. Contrat non communiqué par le gérant 	MEMOIRE
TOTAL I BIS MATERIEL DE BUREAU REVENDICABLE		MEMOIRE

II BIS STOCK REVENDICABLE	Valeur d'exploitation
Site de MANDELIEU LA NAPOULE	
Showroom MOBILIER DE FRANCE	
1 stock important de mobiliers pour ameublement d'intérieurs et éléments de décoration présentés sous forme de showroom dont: - Tables basses - Luminaires - Canapés - Chaises - Tapis - Objets de décoration d'intérieur <u>Observations:</u> En contrat de location avec la société CORHOFI. Contrat n°22/1103FRBON-133226. 38. Fin du contrat Décembre 2026. Le gérant a déclaré vouloir lever l'option pour en acquérir la pleine propriété. 	MEMOIRE
TOTAL II BIS STOCK REVENDICABLE	MEMOIRE
TOTAL REVENDICABLES	MEMOIRE
TOTAL GENERAL	367 780 €