Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Plaquette

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024



LANOIRE ET COURRIAN

31 Quai de la Monnaie
33800 BORDEAUX
SIRET 44007312000030

forvis mazars

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

LANOIRE ET COURRIAN

Plaquette

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Sommaire

0.1	Attestation de présentation des comptes	3
1	*Comptes annuels*	*4*
1.1	Bilan actif	5
1.2	Bilan passif	6
1.3	Compte de résultat	7
1.4	Annexe aux comptes annuels (MZ Simplifiée)	9
2	*Comptes annuels détaillés*	*22*
2.1	Bilan actif (détail)	23
2.2	Bilan passif (détail)	25
2.3	Compte de résultat (détail)	26

forvis mazars

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Attestation de présentation des comptes

En notre qualité d'expert-comptable et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entité **SARL LANOIRE ET COURRIAN** relatifs à l'exercice du **01/01/2024** au **31/12/2024** qui se caractérisent par les données suivantes :

- Total du bilan : 577 862 €
- Chiffre d'affaires : 602 105 €
- Résultat net comptable : -230 302 €

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation de comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Fait à BORDEAUX

Le 12/02/2025

ALAIN GUIMAUD

Expert-comptable

Signé par :
Alain Guimaud
75893D9C4EAC40B...

FORVIS MAZARS BORDEAUX
61 Quai de Paludate
33800 BORDEAUX

forvis mazars

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Comptes annuels

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024



Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Bilan actif

Actif			Au 31/12/2024			Au 31/12/2023
			Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	
Capital souscrit non appelé						
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement				
		Frais de développement				
		Concessions, brevets et droits similaires	2 999	2 999		799
		Fonds commercial (1)	161 595		161 595	161 595
		Autres immobilisations incorporelles				
		Immobilisations incorporelles en cours				
		Avances et acomptes				
		TOTAL	**164 594**	**2 999**	**161 595**	**162 395**
	Immobilisations corporelles	Terrains				
		Constructions	125 972	119 732	6 240	7 890
		Inst. techniques, mat. out. industriels	7 107	5 633	1 474	2 911
		Autres immobilisations corporelles	30 464	29 640	823	2 120
		Immobilisations en cours				
		Avances et acomptes				
		TOTAL	**163 544**	**155 006**	**8 538**	**12 922**
	Immobilisations financières(2)	Participations évaluées par équivalence				
		Autres participations				
		Créances rattachées à des participations				
		Titres immob. de l'activité de portefeuille				
		Autres titres immobilisés				
		Prêts				
		Autres immobilisations financières	6 930		6 930	4 000
		TOTAL	**6 930**		**6 930**	**4 000**
Total de l'actif immobilisé			**335 069**	**158 005**	**177 064**	**179 318**
Actif circulant	Stocks	Matières premières, approvisionnements				
		En cours de production de biens				
		En cours de production de services	146 358		146 358	72 464
		Produits intermédiaires et finis				
		Marchandises				
		TOTAL	**146 358**		**146 358**	**72 464**
	Avances et acomptes versés sur commandes					
	Créances(3)	Clients et comptes rattachés	436 889	290 917	145 972	287 159
		Autres créances	8 366		8 366	8 592
		Capital souscrit et appelé, non versé				
		TOTAL	**445 255**	**290 917**	**154 338**	**295 752**
	Divers	Valeurs mobilières de placement				
		(dont actions propres :)				
		Instruments de trésorerie				
		Disponibilités	93 807		93 807	169 863
		TOTAL	**93 807**		**93 807**	**169 863**
Charges constatées d'avance			6 292		6 292	7 137
Total de l'actif circulant			**691 715**	**290 917**	**400 797**	**545 217**
Frais d'émission d'emprunts à étaler						
Primes de remboursement des emprunts						
Écarts de conversion actif						
TOTAL DE L'ACTIF			**1 026 785**	**448 923**	**577 862**	**724 535**
Renvois : (1) Dont droit au bail (2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières (3) Dont créances à plus d'un an (brut)					6 930	4 000

Clause de réserve de propriété : Immobilisations | Stocks | Créances clients

Edité à partir de Loop V5.28.2

forvis mazars

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

LANOIRE ET COURRIAN

Bilan passif

	Passif	Au 31/12/2024	Au 31/12/2023
Capitaux propres	Capital (dont versé : 94 000)	94 000	94 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Ecarts de réévaluation		
	Ecarts d'équivalence		
	Réserves		
	Réserve légale	12 937	12 937
	Réserves statutaires		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	304 333	274 842
	Report à nouveau	843	843
	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de la période (bénéfice ou perte)	-230 302	29 490
	Situation nette avant répartition	**181 812**	**412 114**
	Subvention d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total	**181 812**	**412 114**
Aut. fonds propres	Titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total		
Dettes	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	139 503	75 815
	Emprunts et dettes financières divers (3)	15 400	11 648
	Total	**154 903**	**87 464**
	Avances et acomptes reçus sur commandes (1)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	25 097	29 788
	Dettes fiscales et sociales	216 048	186 936
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes		8 232
	Instruments de trésorerie		
	Total	**241 146**	**224 956**
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes et des produits constatés d'avance	**396 049**	**312 421**
	Écarts de conversion passif		
	TOTAL DU PASSIF	**577 862**	**724 535**
	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1), à plus d'un an	93 073	75 656
	à moins d'un an	302 976	236 765
	Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
	(3) dont emprunts participatifs		

Edité à partir de Loop V5.28.2

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

LANOIRE ET COURRIAN

Compte de résultat

			France	Exportation	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois	Du 01/01/2023 Au 31/12/2023 12 mois
Produits d'exploitation (1)	Ventes de marchandises					25 000
	Production vendue : - Biens					
	- Services		602 105		602 105	1 298 942
	Chiffre d'affaires net		602 105		602 105	1 323 942
	Production stockée				73 894	-95 458
	Production immobilisée					
	Produits nets partiels sur opérations à long terme					
	Subventions d'exploitation					
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges				6 080	9 170
	Autres produits				16	184
		Total			682 096	1 237 838
Charges d'exploitation (2)	Marchandises	Achats				
		Variation de stocks				
	Matières premières et autres approvisionnements	Achats				
		Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (3)				192 557	195 500
	Impôts, taxes et versements assimilés				22 461	27 373
	Salaires et traitements				474 720	469 944
	Charges sociales				205 268	201 262
	Dotations d'exploitation	• sur immobilisations		amortissements	5 183	5 722
				provisions		
		• sur actif circulant				290 917
		• pour risques et charges				
	Autres charges				13 356	15 051
		Total			913 548	1 205 773
		Résultat d'exploitation	A		-231 451	32 065
Opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée		B			
	Perte supportée ou bénéfice transféré		C			
Produits financiers	Produits financiers de participations (4)					
	Produits financiers d'autres valeurs mobilières de placement et créances d'actif immobilisé (4)					
	Autres intérêts et produits assimilés (4)					
	Reprises sur provisions, transferts de charges					
	Différences positives de change					
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					
		Total				
Charges financières	Dotations financières aux amortissements et provisions					
	Intérêts et charges assimilées (5)				2 180	2 658
	Différences négatives de change					
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					
		Total			2 180	2 658
		Résultat financier	D		-2 180	-2 658
	RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (± A ± B - C ± D)		E		-233 632	29 407

Edité à partir de Loop V5.28.2

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

LANOIRE ET COURRIAN

Compte de résultat

			Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois	Du 01/01/2023 Au 31/12/2023 12 mois
Produits exceptionnels	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		3 986	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital			
	Reprises sur provisions et transferts de charge			
		Total	**3 986**	
Charges exceptionnelles	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		656	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital			
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions			
		Total	**656**	
Résultat exceptionnel		F	**3 330**	
Participation des salariés aux résultats		G		
Impôt sur les bénéfices		H		-83
BÉNÉFICE OU PERTE (± E ± F - G - H)			**-230 302**	**29 490**

(1) Dont	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs	
	incidence après impôt des corrections d'erreurs	
(2) Dont	charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs	
	incidence après impôt des corrections d'erreurs	
(3) Y compris	- redevances de crédit-bail mobilier	
	- redevances de crédit-bail immobilier	
(4) Dont produits concernant les entités liées		
(5) Dont intérêts concernant les entités liées		

Edité à partir de Loop V5.28.2

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Annexe aux comptes annuels

Table des matières

Informations générales 2

Présentation de la société 2
Faits caractéristiques de l'exercice 2
Evénements postérieurs à la clôture 2

Principes comptables et méthodes d'évaluation 3

Principes généraux 3
Méthodes d'évaluation 3
1. Immobilisations incorporelles et corporelles 3
2. Immobilisations financières 4
3. Stocks 5
4. Créances 5
5. Valeurs mobilières de placement et disponibilités 5
6. Provisions 5

Informations relatives aux postes du bilan et du compte de résultat 6

Actif immobilisé 6
1. État de l'actif immobilisé (brut) 6
2. Amortissements de l'actif immobilisé 7
3. Amortissements et dépréciations - État de rapprochement entre ouverture et clôture 8
Actif circulant 8
1. Stocks 8
2. Dépréciations de l'actif circulant 8
État des échéances des créances 9
Produits à recevoir 9
Capitaux propres 10
1. Tableau de variation des capitaux propres 10
État des échéances des dettes 11
Charges à payer 12

Informations relatives à l'effectif 13

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Annexe aux comptes annuels

Informations générales

Présentation de la société

La société LANOIRE ET COURRIAN est une SARL dont l'activité est l'architecture et ingénierie (ils ont notamment réalisé les dessins du tram de Bordeaux).
Les dirigeants de cette société sont Sophie Courrian et Jean-Philippe Lanoire.
Cette société a été créée en 2001 et elle a 7 salariés (2024).

Faits caractéristiques de l’exercice

Cet exercice représente un tournant crucial dans la gestion de l'entreprise, qui fait face à une diminution des appels d'offres sur les marchés publics.
Ce ralentissement économique a entraîné des difficultés dans la gestion de la trésorerie et des coûts annexes.

Les dirigeants ont sollicité le tribunal pour initier une procédure d'entreprise en difficultés.
Actuellement, la société bénéficie de l'accompagnement d'un mandataire adhoc pour l'étalement des dettes, afin de se redresser et d'obtenir du temps pour signer de nouveaux contrats.

Evénements postérieurs à la clôture

A notre connaissance, aucun événement postérieur pouvant avoir un impact significatif sur les comptes de l’exercice n'est à signaler.

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Principes comptables et méthodes d’évaluation

Principes généraux

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec les dispositions du code de commerce, du règlement de l’Autorité des Normes Comptables (ANC) n° 2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC n° 2015-06 du 23 novembre 2015, et à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement desdits comptes annuels, et des règlements du Comité de la Règlementation Comptable (CRC).

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Méthodes d’évaluation

1. Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Annexe aux comptes annuels

Immobilisations corporelles

Durées d’amortissement

Les amortissements sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue.

Les modalités d’amortissement appliquées sont les suivantes :

Types d’immobilisations	Mode	Durée
Logiciels	Linéaire	3 ans
Constructions	Dégressif	10 ans
Matériel et outillage	Linéaire	5 ans
Installations générales	Linéaire	10 ans
Matériel de bureau	Linéaire	3 ans
Mobilier	Linéaire	5 ans

Le cas échéant, les amortissements complémentaires résultant de l'application de dispositions fiscales sont traités comme des amortissements dérogatoires, qui sont comptabilisés en « Provisions réglementées ».

2. Immobilisations financières

Participations et autres titres immobilisés

Les titres de participation ainsi que les autres titres immobilisés sont inscrits à l'actif du bilan à leur coût d'acquisition.

Les titres de participation et les autres titres immobilisés font l’objet d’une provision pour dépréciation lorsque leur valeur d’utilité apparaît inférieure à leur valeur comptable. La valeur d’utilité est appréciée en utilisant plusieurs critères et notamment les capitaux propres, des multiples d’excédent brut d’exploitation, les perspectives de développement et de rentabilité.

Créances rattachées à des participations

Les créances rattachées sont valorisées à leur valeur nominale et sont éventuellement dépréciées, en lien avec l’analyse réalisée sur les titres de participation, pour tenir compte des risques de non-recouvrement auxquels elles sont susceptibles de donner lieu d’après les informations connues à la date de clôture des comptes.

Autres immobilisations financières

Les autres immobilisations financières sont évaluées à leur valeur nominale.

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Annexe aux comptes annuels

3. Stocks

Les stocks de matières premières, approvisionnements et marchandises sont valorisés à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) selon la méthode du coût d'achat moyen pondéré (CMUP).

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production.

Les stocks et en cours sont, le cas échéant, dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

4. Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Le cas échéant, les créances sont dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu.

5. Valeurs mobilières de placement et disponibilités

Les valeurs mobilières de placement sont évaluées à leur coût d'acquisition.

Elles ont été dépréciées par voie de provision pour tenir compte :

- pour les titres cotés, du cours moyen du dernier mois de l'exercice,
- pour les titres non cotés, de leur valeur probable de négociation à la clôture de l'exercice.

Les disponibilités en caisse ou en banque ont été évaluées à leur valeur nominale.

6. Provisions

Les provisions nées ou encore existantes à la clôture de l'exercice sont comptabilisées lorsqu'il est probable qu'elles génèreront une sortie de ressources sans contrepartie et si elles peuvent fait l'objet d'une estimation fiable.

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Annexe aux comptes annuels

Informations relatives aux postes du bilan et du compte de résultat

Actif immobilisé

1. État de l'actif immobilisé (brut)

		Début de l'exercice	Augment.	Diminut.	Fin de l'exercice
Immobilisations incorporelles					
Frais d'établissement et de développement	**TOTAL I**	**-**	**-**	**-**	**-**
Autres postes d'immobilisations incorporelles	**TOTAL II**	**164 595**	**-**	**-**	**164 595**
Immobilisations corporelles					
Terrains		-	-	-	-
Construction sur sol propre		-	-	-	-
Construction sur sol d'autrui		125 973	-	-	125 973
Install. générales, agencements et aménag. des constructions		-	-	-	-
Install. techniques, matériel et outillage industriels		7 107	-	-	7 107
Install. générales, agencements, aménagements divers		2 870	-	-	2 870
Matériel de transport		-	-	-	-
Matériel de bureau et mobilier informatique		27 594	-	-	27 594
Emballages récupérables et divers		-	-	-	-
Immobilisations corporelles en cours		-	-	-	-
Avances et acomptes		-	-	-	-
	TOTAL III	**163 545**	**-**	**-**	**163 545**
Immobilisations financières					
Participations évaluées par équivalence		-	-	-	-
Autres participations		-	-	-	-
Autres titres immobilisés		-	-	-	-
Prêts et autres immobilisations financières		4 000	2 930	-	6 930
	TOTAL IV	**4 000**	**2 930**	**-**	**6 930**
TOTAL GÉNÉRAL	**(I+II+III+IV)**	**332 140**	**2 930**	**-**	**335 070**

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Annexe aux comptes annuels

Détail des augmentations et diminutions par nature

	◄ Augmentations		Diminutions ►	
	Réévaluations libres	Acqu., apports, créations, poste à poste	De poste à poste	Cessions, mises hors service
Frais d'établissement et de développement	-	-	-	-
Autres immobilisations Incorporelles	-	-	-	-
Immobilisations corporelles	-	-	-	-
Immobilisations financières	-	2 930	-	-
TOTAL	**-**	**2 930**	**-**	**-**

2. Amortissements de l'actif immobilisé

		Début de l'exercice	Augment. (dotations)	Diminut. (sorties et reprises)	Fin de l'exercice
Immobilisations incorporelles					
Frais **d'établissement et de développement**	**TOTAL I**	**-**	**-**	**-**	**-**
Autres immobilisations incorporelles	**TOTAL II**	**2 199**	**800**	**-**	**2 999**
Immobilisations corporelles					
Terrains		-	-	-	-
Sur sol propre		-	-	-	-
Sur sol d'autrui		118 083	1 650	-	119 732
Installations générales, agenc. et aménag. des constructions		-	-	-	-
Installations techniques, matériel et outillage industriels		4 196	1 438	-	5 633
Install. générales, agencements, aménagements divers		2 506	102	-	2 608
Matériel de transport		-	-	-	-
Matériel de bureau et informatique, mobilier		25 838	1 195	-	27 032
Emballages récupérables et divers		-	-	-	-
	TOTAL III	**150 622**	**4 384**	**-**	**155 006**
TOTAL GÉNÉRAL	**(I+II+III)**	**152 821**	**5 184**	**-**	**158 005**

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Annexe aux comptes annuels

3. Amortissements et dépréciations - État de rapprochement entre ouverture et clôture

	Début de l'exercice	Augmentations		Diminutions		Fin de l'exercice
		Amort.	Dépré.	Amort.	Dépré.	
Immobilisations incorporelles	2 199	800	-	-	-	2 999
Immobilisations corporelles	150 622	4 384	-	-	-	155 006
Immobilisations financières	-		-		-	-
TOTAL	**152 821**	**5 184**	**-**	**-**	**-**	**158 005**

Actif circulant

1. Stocks

Décomposition par catégorie

	A l'ouverture de l'exercice		A la clôture de l'exercice	
	Valeur brute	Dépréciation	Valeur brute	Dépréciation
Matières premières et approvisionnements	-	-	-	-
En cours de production de biens	-	-	-	-
En cours de production de services	72 465	-	146 359	-
Produits intermédiaires et produits finis	-	-	-	-
Marchandises	-	-	-	-

2. Dépréciations de l'actif circulant

Rubriques	Début de l'exercice	Augment.	Diminut.	Fin de l'exercice
Stocks	-	-	-	-
Créances	290 918	-	-	290 918
Autres	-	-	-	-

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Annexe aux comptes annuels

État des échéances des créances

		Montant brut	À un an au plus	À plus d'un an
Actif immobilisé				
Créances rattachées à des participations		-	-	-
Prêts (1)		-	-	-
Autres immobilisations financières		6 930	6 930	-
Actif circulant				
Clients douteux ou litigieux		349 101	349 101	-
Autres créances clients		87 789	87 789	-
Créances représentatives de titres prêtés ou remis en garantie		-	-	-
Personnel et comptes rattachés		390	390	-
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		34	34	-
État et autres collectivités publiques	• Impôts sur les bénéfices	4 437	4 437	-
	• Taxe sur la valeur ajoutée	3 505	3 505	-
	• Autres impôts, taxes et vers. ass	-	-	-
	• Divers	-	-	-
Groupe et associés		-	-	-
Débiteurs divers		-	-	-
Charges constatées d'avance		**6 293**	**6 293**	**-**
TOTAL		**458 479**	**458 479**	**-**
(1) Prêts accordés en cours d'exercice		-		
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice		-		

Produits à recevoir

	Montant
Intérêts courus	
Autres produits	
Factures à établir	-
Rabais/remises/ristournes à obtenir, avoirs à recevoir	-
Personnel	-
Sécurité sociale	34
État	-
Divers	-
TOTAL	**34**

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Annexe aux comptes annuels

Capitaux propres

1. Tableau de variation des capitaux propres

	Début de l'exercice	Augment.	Diminut.	Fin de l'exercice
Capital	94 000	-	-	94 000
Réserves, primes et écarts	287 780	29 491	-	317 271
Report à nouveau	844	-	-	844
Résultat	29 491	-	259 793	-230 302
Subventions d'investissement	-	-	-	-
Provisions réglementées	-	-	-	-
Autres	-	-	-	-
TOTAL	**412 115**	**29 491**	**259 793**	**181 812**

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Annexe aux comptes annuels

État des échéances des dettes

		Montant brut	A un an au plus	A + d'un an et 5 ans au +	A + de 5 ans
Emprunts et dettes assimilées					
Emprunts obligataires convertibles (1)		-	-	-	-
Autres emprunts obligataires (1)		-	-	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	• à 1 an max à l'origine	-	-	-	-
	• à plus d'1 an à l'origine	139 504	46 431	93 073	-
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)		-	-	-	-
Dettes					
Fournisseurs et comptes rattachés		25 097	25 097	-	-
Personnel et comptes rattachés		16 290	16 290	-	-
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		92 172	92 172	-	-
État et autres collectivités publiques	• Impôts sur les bénéfices	-	-	-	-
	• Taxe sur la valeur ajoutée	104 207	104 207	-	-
	• Obligations cautionnées	-	-	-	-
	• Autres impôts, taxes et assimilés	3 380	3 380	-	-
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		-	-	-	-
Groupe et associés (2)		15 400	15 400	-	-
Autres dettes		-	-	-	-
Dettes représentatives de titres empruntés ou remis en garantie		-	-	-	-
Produits constatés d'avance		**-**	**-**	**-**	**-**
TOTAL		**396 050**	**302 977**	**93 073**	**-**

(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice	100 000
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice	36 312
(2) Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques à la clôture	-

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Annexe aux comptes annuels

Charges à payer

Libellés	Montant
Congés à payer	
Congés provisionnés	16 290
Charges sociales provisionnées	5 907
Charges fiscales provisionnées	-
Intérêts courus	
Dettes part. groupes	-
Dettes part. hors groupes	-
Dettes sociétés en participation	-
Fournisseurs	-
Associés	528
Banques	-
Concours bancaires courants	-
Autres charges	
Factures à recevoir	12 706
Rabais/remises/ristournes à accorder, avoirs à établir	-
Participation des salariés	-
Personnel	-
Sécurité sociale	26 967
Autres charges fiscales	2 487
Divers	-
TOTAL	**64 886**

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Informations relatives à l’effectif

L’effectif moyen salarié de l’entité se décompose ainsi, par catégorie.

	Personnel salarié
Cadres	**3**
Agents de maîtrise et Techniciens	**1**
Employés	**3**
Ouvriers	

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

Comptes annuels détaillés

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024



Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

LANOIRE ET COURRIAN

Bilan actif (détail)

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Bilan Actif	31/12/2024	31/12/2023	%
Concessions, brevets, droits similaires	**2 999,00**	**2 999,00**	
20500000 CONCESS.BREVETS LOGICIELS	2 999,00	2 999,00	
Amort. prov. concession, brevets, droits sim.	**-2 999,00**	**-2 199,27**	**-36.36**
28050000 AMORT.CONC.BREVETS LOGIC.	-2 999,00	-2 199,27	-36.36
Fonds commercial	**161 595,96**	**161 595,96**	
20700000 FONDS COMMERCIAL	161 595,96	161 595,96	
Total Immobilisations Incorporelles	161 595,96	162 395,69	-0.49
Constructions	**125 972,87**	**125 972,87**	
21410000 CONSTR. S/SOL D'AUTRUI	125 972,87	125 972,87	
Amort. prov. constructions	**-119 732,31**	**-118 082,54**	**-1.4**
28141000 AMORT.CONS.SOL AUTRUI	-119 732,31	-118 082,54	-1.4
Installations techn. mat. out. industriels	**7 107,50**	**7 107,50**	
21500000 MATERIEL ET OUTILLAGE	7 107,50	7 107,50	
Amort. prov. inst. techn. mat. out. industr.	**-5 633,28**	**-4 195,68**	**-34.26**
28150000 AMORTIS. MATERIEL ET OUTILLAGE	-5 633,28	-4 195,68	-34.26
Autres immobilisations corporelles	**30 464,29**	**30 464,29**	
21810000 INSTAL./AGENC.DIVERS	2 870,00	2 870,00	
21830000 MATERIEL DE BUREAU	19 887,94	19 887,94	
21840000 MOBILIER	7 706,35	7 706,35	
Amort. prov. autres immob. corporelles	**-29 640,84**	**-28 344,00**	**-4.58**
28181000 AMORT.AG.CONS.DIVERSES	-2 608,48	-2 506,48	-4.07
28183000 AMORT.MAT.BUREAU &INFOR.	-19 689,35	-18 958,33	-3.86
28184000 AMORT. MOBILIER	-7 343,01	-6 879,19	-6.74
Total Immobilisations corporelles	8 538,23	12 922,44	-33.93
Autres immobilisations financières	**6 930,00**	**4 000,00**	**73.25**
27500000 DEPOTS & CAUTIONNEMENTS	6 930,00	4 000,00	73.25
Total Immobilisations financières	6 930,00	4 000,00	73.25
TOTAL Actif immobilisé	177 064,19	179 318,13	-1.26
En-cours production de services	**146 358,81**	**72 464,52**	**101.97**
34500000 PRESTATIONS EN COURS	146 358,81	72 464,52	101.97
Total Actif circulant - Stocks	146 358,81	72 464,52	101.97
Clients et comptes rattachés	**436 889,78**	**578 077,48**	**-24.42**
41100000 CLIENTS	87 788,70	228 976,40	-61.66
41600000 CLIENTS DOUTEUX	349 101,08	349 101,08	
Prov. clients et comptes ratt.	**-290 917,57**	**-290 917,57**	

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

LANOIRE ET COURRIAN

Bilan actif (détail)

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Bilan Actif		31/12/2024	31/12/2023	%
49100000	PROV.DEPRE.CLIENTS	-290 917,57	-290 917,57	
Autres créances		**8 366,12**	**8 592,99**	**-2.64**
42500000	AVANCES ET ACOMPTES	390,32	0,00	NS
43870000	CHARGES SOCIALES - PRODUITS A RECEV	34,05	0,00	NS
44400000	ETAT IMPOTS S/BENEFICES	4 437,00	4 670,00	-4.99
44566000	TVA DEDUCTIBLE DEBITS	251,89	3 095,37	-91.86
44566100	TVA DEDUCTIBLE ENCAISSEMENTS TAUX NORMAL	2 230,18	0,00	NS
44586000	TVA SUR FACTURES NON PARVENUES	1 022,68	304,30	236.08
46870000	DIVERS - PRODUITS A RECEVOIR	0,00	523,32	-100
	Total Créances	154 338,33	295 752,90	-47.82
Disponibilités		**93 807,88**	**169 863,29**	**-44.77**
51220000	CIC TVA	63,01	77 115,20	-99.92
51300000	BANQUE SBCIC	93 744,87	92 748,09	1.07
	Total Divers	93 807,88	169 863,29	-44.77
Charges constatées d'avance		**6 292,84**	**7 137,00**	**-11.83**
48600000	CHARGES CONSTAT.D'AVANCE	6 292,84	7 137,00	-11.83
	Total Actif circulant	400 797,86	545 217,71	-26.49
	TOTAL ACTIF	577 862,05	724 535,84	-20.24

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

LANOIRE ET COURRIAN

Bilan passif (détail)

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Bilan Passif		31/12/2024	31/12/2023	%
Capital		**94 000,00**	**94 000,00**	
10130000	CAPITAL APPELE VERSE	94 000,00	94 000,00	
Réserve légale		**12 937,38**	**12 937,38**	
10611000	RESERVE LEGALE PROP.DITE	12 937,38	12 937,38	
Autres réserves		**304 333,25**	**274 842,71**	**10.73**
10680000	AUTRES RESERVES	304 333,25	274 842,71	10.73
Report à nouveau		**843,95**	**843,95**	
11000000	REPORT A NOUVEAU (SOLDE CREDITEUR)	843,95	843,95	
Résultat de l'exercice		**-230 302,32**	**29 490,54**	**-880.94**
Résultat de l'exercice		-230 302,32	29 490,54	-880.94
	Capitaux propres	181 812,26	412 114,58	-55.88
Emprunts et dettes auprès des éts de crédit		**139 503,60**	**75 815,73**	**84**
16430000	EMPRUNT 5 670 € / IMPRIMANTE 3D	0,00	159,56	-100
16450000	PGE	45 552,52	75 656,17	-39.79
16460000	EMPRUNT - CIC 100 K€ 4,1% 60 MOIS	93 951,08	0,00	NS
Emprunts et dettes financières divers		**15 400,10**	**11 648,67**	**32.2**
45510000	COMPTE COURANT S.COURRIAN	8 258,00	3 726,39	121.61
45511000	COMPTE COURANT JP.LANOIRE	6 613,61	5 917,41	11.77
45580000	ASSOCIES - INTERETS COURUS	528,49	2 004,87	-73.64
	Emprunts et dettes assimilées	154 903,70	87 464,40	77.1
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		**25 097,17**	**29 788,67**	**-15.75**
40100000	FOURNISSEURS	12 391,02	14 745,81	-15.97
40810000	FOURNIS.FACT.NON PARVENUE	12 706,15	15 042,86	-15.53
Dettes fiscales et sociales		**216 048,92**	**186 936,19**	**15.57**
42110000	PERSONNEL - REMUNERATIONS DUES	0,00	20 432,60	-100
42820000	CONGES A PAYER	16 290,38	13 594,40	19.83
43100000	SECURITE SOCIALE	35 570,16	10 696,22	232.55
43721000	MUTUELLE/PREVOYANCE	8 586,36	0,00	NS
43730000	IREC	15 141,24	4 233,07	257.69
43820000	ORG.SOC. CH./CONGES PAYES	5 907,18	4 830,39	22.29
43860000	ORG.SOC. CHARGES A PAYER	26 967,00	12 715,33	112.08
44200000	ELÉMENTS RECOUVRÉS POUR L'ETAT -PAS	892,38	680,48	31.14
44550000	TVA À DÉCAISSER	31 031,00	21 583,00	43.78
44571100	TVA FRANCE TAUX NORMAL ENCAISSEMENTS	72 814,96	96 346,26	-24.42
44583000	TVA À RÉGULARISER ACTIF	361,00	0,00	NS
44860000	ETAT AUTRES CH. A PAYER	2 487,26	1 824,44	36.33
Autres dettes		**0,00**	**8 232,00**	**-100**
46740000	DIVERS	0,00	8 232,00	-100
	Dettes	241 146,09	224 956,86	7.2
	Dettes et produits constatés d'avance	396 049,79	312 421,26	26.77
	Total du Passif	577 862,05	724 535,84	-20.24

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

LANOIRE ET COURRIAN

Compte de résultat (détail)

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Compte de résultat		31/12/2024	31/12/2023	%
Production vendue (biens)		**0,00**	**25 000,00**	**-100**
70880000	INDEMNITES CONCOURS	0,00	25 000,00	-100
Production vendue (services)		**602 105,57**	**1 298 942,55**	**-53.65**
70500000	ETUDES 0%	0,00	10 000,00	-100
70550000	ETUDES 20%	602 105,57	1 288 942,55	-53.29
	Chiffre d'affaires net	*602 105,57*	*1 323 942,55*	*-54.52*
Production stockée		**73 894,29**	**-95 458,50**	**177.41**
71345000	VARIATION STOCK EN COURS	73 894,29	-95 458,50	177.41
Reprise amort. prov. et transferts de charges		**6 080,48**	**9 170,56**	**-33.7**
79140000	TRANSFERT AFFECTANT EBE	6 080,48	9 170,56	-33.7
Autres produits d'exploitation		**16,48**	**184,14**	**-91.05**
75800000	PRODUITS DIV.GESTION COUR	16,48	184,14	-91.05
	Produits d'exploitation	*682 096,82*	*1 237 838,75*	*-44.9*
Autres achats et charges externes		**192 557,19**	**195 500,96**	**-1.51**
60611000	FOURNITURES EAU, ELECTRICITÉ	4 570,67	4 083,99	11.92
60630000	FOURN.ENTRET.&PETIT EQUIP	1 710,50	1 744,20	-1.93
60640000	FOURNIT.ADMINISTRATIVES	1 077,96	1 355,47	-20.47
61100000	SOUS-TRAITANCE GENERALE	8 737,78	12 946,66	-32.51
61320000	LOCATIONS IMMOBILIERES	37 200,00	37 367,76	-0.45
61321000	LOCATIONS PARKING	1 098,98	1 055,00	4.17
61350000	LOCATIONS MOBILIERES	16 081,09	14 496,20	10.93
61400000	CHARGES LOCATIVES & COPROPRIÉTÉ	3 921,00	3 938,00	-0.43
61500000	ENTRETIEN ET REPARATIONS	2 447,11	2 515,64	-2.72
61550000	ENTRETIEN SUR BIENS MOBILIERS	54,17	0,00	NS
61560000	MAINTENANCE	3 775,12	2 672,54	41.26
61600000	PRIMES D'ASSURANCES	47 015,32	43 372,58	8.4
61620000	ASSURANCE SUR EMPRUNT	760,42	630,12	20.68
61800000	DOCUMENTATION	2 326,98	3 685,52	-36.86
62260000	HONORAIRES	26 073,90	17 795,85	46.52
62270000	FRAIS ACTES & CONTENTIEUX	208,04	68,22	204.95
62300000	PUBLICITÉ, RELATIONS PUBLIQUES	1 570,00	1 506,46	4.22
62340000	CADEAUX A LA CLIENTELE	0,00	300,00	-100
62380000	POURBOIRES DONS COURANTS	0,00	10 000,00	-100
62501000	FRAIS DEPLACT SALARIE 1	813,18	0,00	NS
62510000	VOYAGES ET DEPLACEMENTS	15 738,40	21 258,90	-25.97
62570000	RECEPTIONS	4 779,58	3 271,10	46.12
62600000	FRAIS POSTAUX	254,28	152,21	67.06
62610000	FRAIS DE TELECOMMUNICATION	5 733,08	5 623,53	1.95
62700000	SERVICES BANCAIRES ET ASS	4 550,13	3 861,01	17.85
62800000	COTISATIONS	2 059,50	1 800,00	14.42
Impôts, taxes et versements assimilés		**22 461,90**	**27 373,07**	**-17.94**
63120000	TAXE APPRENTISSAGE	2 210,38	2 096,57	5.43
63330000	FORMATION CONTINUE (ORG.)	4 242,52	2 332,50	81.89
63511000	COTIS. FONCIÈRE DES ENTREPRISES	3 004,00	2 933,00	2.42
63780000	TAXES DIVERSES	0,00	21,00	-100
63781000	CSG DED GERANT	13 005,00	19 990,00	-34.94
Salaires et traitements		**474 720,77**	**469 944,70**	**1.02**
64110000	SALAIRES APPOINTEMENTS	325 075,06	308 315,66	5.44
64111100	IJ PREVOYANCE	1 782,38	1 804,73	-1.24
64120000	CONGES PAYES	2 695,98	1 899,31	41.95

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

LANOIRE ET COURRIAN

Compte de résultat (détail)

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Compte de résultat		31/12/2024	31/12/2023	%
64130000	PRIMES ET GRATIFICATIONS	0,00	1 400,00	-100
64141000	INDEMNITÉS ET AVANTAGES DIVERS	831,35	0,00	NS
64410000	REMUNERATION JP LANOIRE	72 299,00	77 908,00	-7.2
64411000	REMUNERATION S COURRIAN	72 037,00	78 617,00	-8.37
Charges sociales		**205 268,37**	**201 262,94**	**1.99**
64510000	COTISATIONS A L'URSSAF	79 378,99	71 980,00	10.28
64520000	COTISATIONS AUX MUTUELLES	9 986,67	8 905,68	12.14
64530000	COTIS. RETRAITE CADRES	19 726,78	17 723,68	11.3
64580000	CHARGES S/SALAIR.PROVIS.	1 076,79	1 002,83	7.38
64610000	URSSAF JP LANOIRE	31 596,00	28 037,00	12.69
64611000	URSSAF S COURRIAN	31 304,00	26 564,00	17.84
64630000	CIPAV JP LANOIRE	0,00	8 286,99	-100
64631000	CIPAV S COURRIAN	0,00	8 235,00	-100
64640000	PREVOYANCE GAN JP LANOIRE	2 890,28	2 860,08	1.06
64641000	PREVOYANCE GAN S COURRIAN	3 521,83	3 275,14	7.53
64650000	RETRAITE GAN JP LANOIRE	9 464,48	8 979,60	5.4
64651000	RETRAITE GAN S COURRIAN	9 464,48	8 979,60	5.4
64660000	PRÉVOYANCE MALAKOFF JP LANOIRE	2 961,98	2 794,44	6
64661000	PRÉVOYANCE MALAKOFF S COURRIAN	3 113,09	2 891,90	7.65
64750000	MEDECINE DU TRAVAIL	783,00	747,00	4.82
Dot. amort. sur immobilisations		**5 183,94**	**5 722,21**	**-9.41**
68110000	DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS	3 070,35	3 608,62	-14.92
68112000	DOT.AMORT.IMMO.CORPOR.	2 113,59	2 113,59	
Dot. prov. sur actif circulant		**0,00**	**290 917,57**	**-100**
68174000	DOT. PROV. DEPREC. CREANCES CLIENTS	0,00	290 917,57	-100
Autres charges d'exploitation		**13 356,51**	**15 051,70**	**-11.26**
65100000	REDEVANCES POUR BREVETS, LICENCES	13 262,03	13 486,01	-1.66
65800000	CHARGES DIV.GEST.COURANTE	94,48	1 565,69	-93.97
	Charges d'exploitation	*913 548,68*	*1 205 773,15*	*-24.24*
	Résultat d'exploitation	-231 451,86	32 065,60	-821.81
Intérêts et charges assimilées		**2 180,46**	**2 658,06**	**-17.97**
66116000	INTERETS EMPRUNTS &DETTES	1 651,97	653,19	152.91
66150000	INTERETS COMPTES COURANTS DEPOTS CR	528,49	2 004,87	-73.64
	Charges financières	*2 180,46*	*2 658,06*	*-17.97*
	Résultat financier	-2 180,46	-2 658,06	17.97
	Résultat courant	-233 632,32	29 407,54	-894.46
Produits exceptionnels op. gestion		**3 986,15**	**0,00**	**NS**
77180000	AUTRES PRODUITS EXCEPT. DE GESTION	3 986,15	0,00	NS
	Produits exceptionnels	3 986,15	0,00	NS
Charges exceptionnelles op. gestion		**656,15**	**0,00**	**NS**
67120000	PENALITES ET AMENDES	317,00	0,00	NS
67180000	AUTRES CHARGES EXCEPT. DE GESTION	339,15	0,00	NS
	Charges exceptionnelles	656,15	0,00	NS
	Résultat exceptionnel	3 330,00	0,00	NS

Docusign Envelope ID: 11877C8E-96A6-4CB5-B1E6-9872484D77D2

LANOIRE ET COURRIAN

Compte de résultat (détail)

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Compte de résultat	31/12/2024	31/12/2023	%
Impôts sur les bénéfices	**0,00**	**-83,00**	**100**
69500000 IMPOTS S/LES BENEFICES	0,00	-83,00	100
Bénéfice ou perte	-230 302,32	29 490,54	-880.94