

Bordeaux, le 31 juillet 2025

POUVOIR

Je, soussigné **Aurélien COTE**, de nationalité française, né le 22 mars 1979 à LE PALAIS, domicilié 453 Rue du Faubourg Bannier 45000 ORLEANS, en ma qualité de coindivisaire de l'immeuble sis 32 cours de la somme à Bordeaux, donne pouvoir à **Marie-Pierre COTE**, de nationalité française, née le 9 août 1965 à BORDEAUX domiciliée 3 Rue Kiryat Yam 94000 CRETEIL, pour déclarer la créance au nom et pour le compte de l'indivision, au titre des loyers, charges et accessoires impayés par la SAS SP VICTORIA (RCS Bordeaux 821 173 036), locataire commercial du RDC, ainsi que pour effectuer tout acte ou déclaration pour le compte de l'indivision bailleresse dans le cadre de la procédure de redressement judiciaire de la société SP VICTORIA.

Aurélien COTE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A. Cote', with a horizontal line underneath.