

**PLAN DE REDRESSEMENT
AVEC PROPOSITION D'APUREMENT DU PASSIF**

AL NETTOYAGE
9 Rue de Condé – 33 000 Bordeaux

Procédure de Redressement Judiciaire
N°Greffé : 2025J000216
Jugement d'ouverture : 19/02/2025
Publication au Bodacc : 02/03/2025

Juge Commissaire : Madame Nathalie CRESPOS

I. HISTORIQUE DE LA SOCIÉTÉ :

La société AL NETTOYAGE est une société à responsabilité limitée au capital de 1 000 €, inscrite au registre de commerce et des sociétés de BORDEAUX sous le numéro 879 899 920 00026 et sise 9 rue de Condé – 33 000 Bordeaux

La société AL NETTOYAGE exerce une activité d'entretien et de nettoyage pour une clientèle de professionnelle.

La société a été créée en décembre 2019, la société a connu une très forte croissance. Pour faire face à cette évolution, les frais généraux ont fortement augmenté, un local, embauche d'encadrant et toutes les charges qui vont avec (véhicules, frais démission...)

Mais un ralentissement de l'activité et des frais de structures importants on conduit à un état de cessation de paiement

II. PERSPECTIVES DE REDRESSEMENT :

La société AL NETTOYAGE à profiter de ce redressement pour réorganiser la société et faire des économies sur l'ensemble des frais généraux.

Fin 2024 les locaux ont été rendus, les contrats des encadrants ont été arrêtés, un contrat de crédit-bail est arrivé à son terme en début 2025 et le second arrive à son terme en décembre 2025. Un travail sur les prix de vente a été fait pour améliorer la rentabilité de l'entreprise. Sur le second semestre, une campagne de prospection a été lancée pour trouver de nouveaux clients plus rentables.

Tableau des récapitulatifs des économies réalisées en 2025 sur la base de l'exercice 2024

Economies	31/12/2024
Loyer	4 975
Edf Eau	1 161
Charges Locatives	1 544
Kangoo	5 221
Location Pointeuse salariés	1 470
Licenciement Responsable équipe	43 365
Licenciement Employé Administrative	4 045
Total	61 780

Historique du compte de résultat de la société

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
CA	393 964	452 953	401 624
Marge Brute	385 165	441 780	392 884
charges externes	97 600	100 990	96 619
VA	296 364	351 962	305 002
Salaires	272 764	316 306	292 328
Charges Sociales	60 406	54 967	57 217
EBE	-32 809	-24 391	-54 622
Résultat exploitation	-35 870	-31 492	-58 340
Résultat de l'exercice	-38 914	-31 588	-61 507

Prévisionnel de résultat

	2026	2027	2028
CA	430 000	451 500	474 075
Marge Brute	421 400	442 470	464 594
charges externes	76 004	75 138	73 136
VA	345 396	367 332	391 458
Salaires	274 200	283 393	292 824
Charges Sociales	48 765	50 659	52 631
EBE	14 228	24 942	37 528
Résultat exploitation	10 228	20 942	33 528
Résultat de l'exercice	9 028	19 742	32 328
CAF	13 028	23 742	36 328

III. ÉTAT DE LA SITUATION ACTIVE :

L'actif de l'entreprise se décompose comme suit :

	Valeur Exploitation
Immobilisation Incorporelles	0
Immobilisations corporelles	2 823
Immobilisation Financières	2 937
Total	5 760

IV. ÉTAT DE LA SITUATION PASSIVE

Le passif vérifié (ou *en cours de vérification*) s'établit comme suit :

Nature	Passif échu	Passif à échoir
Superprivilège	0	0
Privilège	190 008	
Chirographaire	16 850	43 345
TOTAL	206 858	43 345

Total déclaré : 253 204.07

Total contesté : 112 520.18

Les capitaux propres de la société s'élèvent à : -120 215 €

V. RÉSULTATS DES 3 DERNIERS EXERCICES :

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
CA	393 964	452 953	401 624
Marge Brute	385 165	441 780	392 884
charges externes	97 600	100 990	96 619
VA	296 364	351 962	305 002
Salaires	272 764	316 306	292 328
Charges Sociales	60 406	54 967	57 217
EBE	-32 809	-24 391	-54 622
Résultat exploitation	-35 870	-31 492	-58 340
Résultat de l'exercice	-38 914	-31 588	-61 507

VI. RÉSULTATS DE LA PÉRIODE :

Le situation comptable du 01/01/2025 au 31/07/2025 fait apparaître le résultat suivant :

	01/01/2025 31/07/2025
CA	223 938
Marge Brute	218 966
Salaires	141 353
Charges Sociales	27 341
EBE	3 960
Résultat exploitation	1 447
Résultat de l'exercice	458

Tableau de suivi sur la période d'observation

	20/02/2025
	31/10/2025
CA	280 192
Marge Brute	273 972
Salaires	163 218
Charges Sociales	26 811
EBE	4 365
Résultat de l'exercice	1 445

VII. PROPOSITION D'APUREMENT DU PASSIF :

Les créances inférieures ou égales à 500€ seront remboursées immédiatement et dans leur intégralité dès l'adoption du plan.

La société propose le remboursement de son passif échu et à échoir de la façon suivante :

- 100% sur 10 ans par pactes progressifs.

-

Pacte	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Total
Taux	5%	5%	8%	8%	8%	12%	12%	14%	14%	14%	100%

La première échéance interviendra à la date anniversaire du jugement arrêtant le plan.

TRÈS IMPORTANT :

Concernant les créances à échoir :

- 1) Résultant d'un contrat de prêt :

- Il n'existe pas prêt en cours

- 2) Résultant d'un contrat de crédit-bail ou de location :

Les échéances issues de crédits-bails et de contrats de location longue durée ayant été payées pendant la durée de la période d'observation, il y a lieu de préciser qu'en cas de levée d'option en fin de contrat, s'il existait un passif antérieur, celui-ci deviendrait immédiatement exigible.

Fait à Bordeaux

Le

DOCUMENTS ANNEXES À JOINDRE AU PLAN DE REDRESSEMENT

- **COMPTE DE RÉSULTAT DES 3 DERNIERS EXERCICES.**
- **BILAN DES 3 DERNIERS EXERCICE.**
- **COMPTE DE RÉSULTAT DE LA PÉRIODE D'OBSERVATION CERTIFIÉ.**
- **COMPTE DE RÉSULTAT PRÉVISIONNEL SUR 3 ANS.**
- **PRÉVISIONNEL DE TRÉSORERIE SUR 3 ANS (EMPLOIS/RESSOURCES).**